Республика Мордовия

Администрация Чамзинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» августа 2024 г. № 569

р.п. Чамзинка

**О внесении изменений в Административный регламент Администрации Чамзинского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации Чамзинского муниципального района**

**№ 150 от 06.03.2023 г.**

В целях приведения нормативно-правовых актов в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024г. № 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельны кодекс Российской Федерации» , Администрация Чамзинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в Административный регламент Администрации Чамзинского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации Чамзинского муниципального района № 150 от 06.03.2023 г.:

1.1. Подпункт и) пункта 27 подраздела 8 раздела 2 изложить в следующей редакции:

- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

1.2. Подпункт к) пункта 27 подраздела 8 раздела 2 изложить в следующей редакции:-

- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

1.3 Дополнить пункт 27 подраздела 8 раздела 2 добавить подпунктом э) следующего содержания:

э) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования в Информационном бюллетене Чамзинского муниципального района.

Глава Чамзинского

муниципального района А.В. Сазанов