

Республики Мордовия  
Администрация Чамзинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«9» ноября 2023г.

№ 764

р.п. Чамзинка

**Об утверждении Положения о формировании реестра инвестиционных площадок на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия и состава рабочей группы по формированию реестра инвестиционных площадок на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия**

В целях формирования условий для привлечения инвестиций в экономику Чамзинского муниципального района Республики Мордовия, Администрация Чамзинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о формировании реестра инвестиционных площадок на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия (приложение 1);

2. Утвердить состав рабочей группы по формированию реестра инвестиционных площадок на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия (приложение 2);

3. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования в Информационном бюллетене Чамзинского муниципального района Республики Мордовия.

Глава Чамзинского  
муниципального района



Р.А. Батеряков

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
Чамзинского муниципального района  
Республики Мордовия  
от 19.11.2023 г. № 764

Положение  
о формировании реестра инвестиционных площадок на территории Чамзинского  
муниципального района Республики Мордовия

**I. Общие положения, основные понятия**

1. Настоящее Положение определяет основные понятия, порядок формирования сводного реестра инвестиционных площадок Чамзинского муниципального района Республики Мордовия и каталога свободных инвестиционных площадок на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия и использования содержащейся в них информации, а также способы взаимодействия органов местного самоуправления Чамзинского муниципального района Республики Мордовия, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, органов местного самоуправления муниципальных образований Чамзинского муниципального района Республики Мордовия и иных заинтересованных лиц при формировании сводного реестра инвестиционных площадок и каталога свободных инвестиционных площадок на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия.

2. Инвестиционная площадка на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия - часть территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия, на которой реализуется инвестиционный проект или планируется реализация инвестиционного проекта, обеспеченная полным или частичным объемом необходимой инфраструктуры (газ, водоснабжение, электроэнергия, очистные сооружения и т.п.).

3. Реестр свободных инвестиционных площадок (далее - каталог) - единый банк данных потенциальных инвестиционных площадок на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия, обеспеченных полным или частичным объемом необходимой инфраструктуры (газ, водоснабжение, электроэнергия, очистные сооружения и т.п.), на которых возможна реализация инвестиционного проекта.

4. Реестр формируются в соответствии с формой согласно приложению 1 к настоящему Положению.



5. Реестр утверждается постановлением Главы Чамзинского муниципального района Республики Мордовия.

## II. Порядок формирования реестра

6. Держателем реестра является экономическое управление Администрации Чамзинского муниципального района Республики Мордовия (далее - держатель реестра).

7. Органы местного самоуправления Чамзинского муниципального района Республики Мордовия, осуществляющие отраслевое либо межотраслевое управление, органы местного самоуправления муниципальных образований Чамзинского муниципального района Республики Мордовия (по согласованию) представляют в адрес держателя реестра предложения о включении инвестиционных площадок в реестр по форме паспорта инвестиционной площадки на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия согласно приложению 2 к настоящему Положению или исключению инвестиционных площадок из реестра.

8. Инвестиционный проект, реализуемый на инвестиционной площадке, претендующий на включение в реестр, должен соответствовать приоритетным направлениям социально-экономического развития Чамзинского муниципального района Республики Мордовия.

9. Держатель реестра обобщает предложения органов местного самоуправления Чамзинского муниципального района Республики Мордовия, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, и органов местного самоуправления муниципальных образований Чамзинского муниципального района Республики Мордовия и выносит их на рассмотрение рабочей группы формированию реестра инвестиционных площадок на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия (далее - рабочая группа).

10. В соответствии с решением рабочей группы держатель реестра вносит соответствующие изменения в реестр.

## III. Рабочая группа, функциональные задачи

11. Рабочая группа рассматривает поступившие предложения органов местного самоуправления Чамзинского муниципального района Республики Мордовия, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, Совета по инвестициям при Главе Чамзинского муниципального района Республики Мордовии и обеспечивает внесение соответствующих изменений в реестр.

12. Рабочую группу возглавляет руководитель рабочей группы.

#### IV. Порядок использования информации, содержащейся в реестре

13. Реестр используется в качестве информационной базы для потенциальных инвесторов, рассматривающих возможность реализации инвестиционных проектов, имеющих значение для социально-экономического развития Чамзинского муниципального района Республики Мордовия.

14. Информация, содержащаяся в реестре, размещается на официальном сайте Чамзинского муниципального района Республики Мордовия в сети Интернет.







Приложение 2  
к Положению о формировании реестра  
инвестиционных площадок на территории  
Чамзинского муниципального района

**Паспорт инвестиционной площадки №**

<p>Месторасположение площадки на Публичной кадастровой карте</p>	<p>Фотография объекта (земля/здание)</p>
--	--

<b>Общая информация</b>	
Наименование площадки (здание, участок)	
Кадастровый номер	
Адрес объекта (муниципальное образование, город, населенный пункт)	
Тип площадки (гринфилд/браунфилд) Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	
Площадь земельного участка, га	
Площадь объекта капитального строительства (при наличии), м <sup>2</sup> :	
Форма собственности / Балансодержатель (федеральная, республиканская, муниципальная, частная)	
Вид разрешенного использования	
Оценочная стоимость, тыс. руб.	
Предполагаемые условия привлечения инвестора (аренда/продажа)	
Характеристика ранее размещенного объекта (вид деятельности)	
Возможные направления использования	
<b>Инфраструктура</b>	
Наличие газоснабжения на объекте (есть/нет)	
Наличие водоотведения на объекте (есть/нет)	
Электроснабжение (есть/нет)	
Наличие отопления (тепловых сетей) (есть/нет)	
<b>Транспортное сообщение</b>	
Удаленность от автомагистрали, км	
Удаленность от железной дороги, км	
Расстояние до г. Саранск, км	
Расстояние до центра муниципального образования, в котором находится площадка, км	
<b>Дополнительные преимущества для потенциальных инвесторов</b>	
<b>Контактная информация</b>	
Ответственное лицо	
Телефон	

Приложение 2

к постановлению Администрации  
Чамзинского муниципального  
района  
Республики Мордовия  
от 09.11.2023 г. № 464

**СОСТАВ**

рабочей группы по формированию реестра инвестиционных площадок на территории Чамзинского муниципального района Республики Мордовия

Карелова Н.В. – и.о. заместителя Главы Чамзинского муниципального района - начальник Финансового Управления, руководитель рабочей группы;

Гавричева М.А. - заместитель начальника Экономического управления, заведующий отделом экономики и прогнозирования, секретарь рабочей группы.

Члены рабочей группы:

Тюрякин А.Ю. - заместитель Главы Чамзинского муниципального района по вопросам строительства, транспорта и архитектуры;

Розова Т.А. – начальник Экономического управления Администрации Чамзинского муниципального района Республики Мордовия;

Рещикова М.И. - начальник Управления промышленности, транспорта, строительства и архитектуры;

Ныркова Е.Н. - начальник юридического отдела Администрации Чамзинского муниципального района;

Казакова М.В.- начальник отдела информатизации Администрации Чамзинского муниципального района Республики Мордовия;